

## Wij rekenen u voor welk voordeel onze ZOMERACTIE i.c.m. de verlaagde, nu 2%, OVERDRACHTSBELASTING u kan opleveren!

Plaats	Adres	Vraagprijs	Prijsvoordeel	
Blokker	Lageweg 11	€ 435.000	€ 59.160	
Bovenkarspel	Hoofdstraat 328	€ 374.000	€ 37.400	
Bovenkarspel	Hoofdstraat 330	€ 400.000	€ 40.000	
Bovenkarspel	Trechter 46	€ 288.000	€ 39.168	
Hem	Hemmerbuurt 1	€ 539.000	€ 73.304	
Hem	Zuiderkoggeweg 31-31b	€ 790.000	€ 107.440	
Hoogkarspel	Lobeliastraat 110	€ 142.000	€ 19.312	Verkocht o.v.
Hoogkarspel	Lobeliastraat 166	€ 179.000	€ 24.344	Verkocht o.v.
Hoogkarspel	Melisse 8	€ 325.000	€ 44.200	
Hoogkarspel	Roodborst 48	€ 150.000	€ 20.400	Verkocht o.v.
Hoogkarspel	Streekweg 20	€ 899.000	€ 122.264	
Hoogkarspel	't Weidje 4	€ 250.000	€ 34.000	Verkocht o.v.
Medemblik	Van Houweningenpark 19	€ 249.000	€ 33.864	
Oosterblokker	Oosterblokker 90	€ 225.000	€ 30.600	
Venhuizen	Burg. J. Zijpweg 16	€ 540.000	€ 73.440	
Venhuizen	Kerkweg 57	€ 297.000	€ 40.392	Verkocht o.v.
Venhuizen	Kosterij 26	€ 320.000	€ 43.520	
Venhuizen	Padland 6	€ 500.000	€ 68.000	
Wervershoof	Europasingel 134	€ 945.000	€ 128.520	
Westwoud	Binnenwijzend 24A	€ 379.000	€ 51.544	

### ENKHUIZEN RUITER 3



In een gezellig hofje staat deze royale vrijstaande woning op 500 m<sup>2</sup> grond en v.v. garage, 5 slaapkamers en een separate praktijkruimte van circa 30 m<sup>2</sup>.

**€ 325.000,=**

Prijsvoordeel € 13.000,=

### HEM HERTOG WILLEMWEG 43



Nabij 't centrum, vrijstaande woning op 591 m<sup>2</sup> eigen grond. 4 Slaapkamers, grote garage en een fietsenberging. Zwembad om de hoek.

**€ 259.000,=**

Prijsvoordeel € 10.360,=

### HEM TORENWEG 11



Landelijk wonen op 300 m<sup>2</sup> eigen grond. Vier slaapkamers en een inpandig bereikbare garage. Meerdere parkeerplaatsen op eigen terrein.

**€ 235.000,=**

Prijsvoordeel € 9.400,=

### HOOGKARSPTEL LAVAS 20



Zeer goed verzorgde vrijstaande villa met grote garage en onder architectuur aangelegde tuin op het zuiden (kavel meet 428 m<sup>2</sup>).

**€ 398.000,=**

Prijsvoordeel € 15.920,=

### HOOGKARSPTEL MELISSE 8



Een 2/1 kap woning met aangebouwde serre, vergrote badkamer en kantoor en werkplaats. Gelegen aan DOORGAAND vaarwater op 350 m<sup>2</sup>.

**€ 325.000,=**

Prijsvoordeel € 44.200,=

### HOOGKARSPTEL STREEKWEG 260



Prachtige villa van het bouwjaar 2007 in het centrum op 1.213 m<sup>2</sup> met dubbele garage en separate praktijk/kantoorruimte. 4 Slaapkamers. Tuin op zuiden.

**€ 680.000,=**

Prijsvoordeel € 27.200,=

### MEDEMBLIK KAAPSTANDER 56



Appartement met eigen parkeerplaats in de parkeergarage, fietsenberging, 3 slaapkamers 27 m<sup>2</sup> balkon op het zonnige zuid-westen.

**€ 220.000,=**

Prijsvoordeel € 8.800,=

### OOSTERBLOKKER DIRK HULSTWEG 1



Vrijstaande villa op 507 m<sup>2</sup> eigen grond. De tuin ligt op het zuidwesten. Slaapkamer en badkamer op de BGG. Tweede badkamer en 2 slaapkamers op de verdieping.

**€ 427.500,=**

Prijsvoordeel € 17.100,=

### WIJDENES KERKBURST 69



Wonen en werken in een vrijstaand huis met inpandige bedrijfsruimte van 177 m<sup>2</sup>. Een nette besloten tuin met veranda, buitenkeuken en terrassen.

**€ 500.000,=**

Prijsvoordeel € 20.000,=

### ZWAAGDIJK ZWAAGDIJK 89



Vrijstaande woning met grote schuur (14 x 7 m) op 1.381 m<sup>2</sup>. De bestemming is "wonen", met eventueel een klein bedrijf/kantoor aan huis.

**€ 299.000,=**

Prijsvoordeel € 11.960,=